



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 228
REGISTRO GENERALE N. 1379
IN DATA 12-06-2024

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ISTITUTO SCOLASTICO "GIOVANNI PAOLO II" E NUOVO ARCHIVIO COMUNALE - VIA GIUSSANI, 81 COMO (CUP J18B20000210004 CIG: 99016056EE):* AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI CSE ALL'OPERATORE ECONOMICO GEOM. ANDREA COGLIATI (P. IVA 03182730139 - COD. FORNIT: 63966), CON STUDIO IN VERTEMATE CON MINOPRIO (CO), IN ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO (CIG PADRE: B1512C593B) PER IL CONFERIMENTO DI SERVIZI TECNICI INERENTI IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DI CUI AL D.LGS 81/2008 - FABBRICATI "A" (EDIFICI SCOLASTICI) - CONTRATTO ATTUATIVO N.1 (CIG DERIVATO B2064C1747);* RIDETERMINAZIONE ED APPROVAZIONE DEL NUOVO QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

IL DIRETTORE

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione n.1814/RG del 10/09/2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato affidato in favore del costituendo RTP composto dallo Studio Associato Gazzola/Pesaro, di Castel San Giovanni (Mandatara) (P.IVA 01041370337) e dall'ING. Davide Colloca (Mandante - P.IVA / 01772950182), di Stradella (PV), l'incarico di progettazione e la successiva certificazione delle opere finalizzate alla presentazione della scia di prevenzione incendi dell'istituto Giovanni Paolo II di via Giussani, compresa progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva, impiantistica, la direzione operativa dei lavori ed il coordinamento della sicurezza, e per la certificazione dell'idoneità statica delle strutture;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 426 del 29/12/2022 è stato disposto, fra le varie, di approvare il progetto esecutivo inerente l'appalto in argomento, redatto dall'incaricato RTP, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dell'importo complessivo pari ad €. 2.074.273,74;

- con Determinazione n.2897/RG del 27/11/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:

1) di affidare l'appalto di cui trattasi in favore dell'operatore economico FENIX CONSORZIO STABILE SCARL (P.IVA 03533141200 - COD. FORNIT. 96179) con sede in Bologna, verso l'importo contrattuale, al netto dello sconto offerto del 8,50000 %, di € 1.452.500,00;

2) di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento;

3) di dare atto che la spesa complessiva pari a €. 2.074.273,74 trova copertura finanziaria sul capitolo 2.04.02.02.3230 "manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico scuole primarie" come segue:

* € 1.600.000,00, finanziati con Avanzo suddivisi come segue:

- ✓ €.1.044.417,41- imp. 2927/2020 CO 2023;
- ✓ €. 232.219,75 – imp. 2928/2020 CO 2023;
- ✓ €. 323.362,84 – imp. 2929/2020 CO 2023;

* € 474.273,74, finanziati mediante Avanzo - imp. 2228/2022 CO 2023;

- con Determinazione n.614/RG del 19.05.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:

1) di approvare lo schema di Atto di Sottomissione, sottoscritto per accettazione dall'operatore economico STUDIO PESARO, per l'importo di € 5.207,65.= oltre oneri e IVA, relativo alle modifiche contrattuali resesi necessarie ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. e, del D. Lgs 50/2016;

2) di dare atto delle predette modifiche contrattuali, come da quadro economico rideterminato sotto riportato:

Prestazioni	Previsione contrattuale D.D.2986/2018	Modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. e, del D. Lgs 50/2016
CPI Fase 1 (fase 1)	1.155,25	1.155,25
CPI Fase 2 (fase 5/6)	3.591,01	-
IDONEITA' STATICA (fase 7)	2.027,67	-
PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE OPERE		
<i>Studio di fattibilità (fase 2)</i>	2.543,48	2.543,48
<i>Progettazione definitiva (fase 3)</i>	8.092,89	8.092,89
<i>Progettazione esecutiva (fase 4)</i>	8.324,12	8.324,12

<i>Esecuzione lavori (fase 5)</i>	7.630,44	-
Riconoscimento maggiori attività per fase 1		5.207,65
IMPORTO TOTALE DI CONTRATTO	33.364,86	25.323,39
cassa	1.334,59	1.012,94
IMPONIBILE	34.699,45	26.336,33
IVA	7.633,88	5.793,99
SPESE RICONOSCIUTE A PIE' DI LISTA		1.500,00
TOTALE	42.333,33	33.630,32
INCENTIVO 2%	1.198,57	1.198,57
SPESE ANAC	30,00	30,00
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	3.938,10	
	47.500,00	34.858,89

3) di approvare la liquidazione della fattura nr 19/2023 a saldo del servizio svolto dall'RTP, per l'importo complessivo di € 6.607,45.=, dando atto della conclusione dell'incarico e rimandando a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento, previa sottoscrizione in forma pubblica dell'Atto di Sottomissione e verificato il permanere della regolarità contributiva;

4) di procedere con le seguenti variazioni degli impegni:

- imp. 2929 sub 5 residuo 2023: - € 47.500,00.=
- imp. 3555 sub 2 in corso reimp. 2024: - € 8.703,11.=
- imp. 3555 sub 4 in corso reimp. 2024: + € 8.703,11.=

5) di rideterminare il quadro economico/finanziario dell'intervento come segue:

	Q.E. DI AGGIUDICAZIONE		
A) LAVORI			
opere edili e affini/ribassati 8,50000%			
impianto meccanico/ribassati 8,50000%			
impianto elettrico/ribassati 8,50000%			
impianto ascensore/ribassati 8,50000%			
Totale lavori a base di gara	1.372.500,00		
Oneri per gli adempimenti del PSC	80.000,00		
A - importo lavori da appaltare		1.452.500,00	imp. 2927/1+2928/1+ 2228/1
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA 22% su totale lavori	319.550,00		imp. 2228/1+2929/2
imprevisti	29.333,11		imp. 2929/3+imp.35 55/4
accantonamento 2% art. 113 D.Lgs 50/2016	31.600,00		imp. 2929/4
Spese tecniche per progettazione	34.858,89		imp. 3555/2
Supporto RUP verifica e collaudo tecnico amministrativo/incremento proporzionale (IVA e oneri inclusi)	38.400,00		imp. 2929/6
Spese per commissioni giudicatrici/incremento proporzionale (IVA e oneri inclusi)	11.821,74		imp. 2929/7
Spese per pubblicità e contributo ANAC	660,00		imp. 2929/1
Ribassi d'asta	155.550,00		imp. 2929/8
Totale Somme a disposizione		621.773,74	
TOTALE COMPLESSIVO A+B		2.074.273,74	

6) di procedere con l'individuazione e nomina delle figure, ai sensi dell'art. 113 del DLGS 50/2016, come segue:

- RUP: Arch. Luca Nosedà;
- Direttore dei Lavori: Geom. Matteo Romagnoli
- Supporto al RUP: Arch. Bonanno Antonio Walter;
- Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Contabile OOPP

Premesso, altresì, che:

- con Determinazione nr. 1021/RG del 06/05/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:

1) di aggiudicare l' "ACCORDO QUADRO (CIG PADRE: B1512C593B) PER IL CONFERIMENTO DI SERVIZI TECNICI INERENTI IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DI CUI AL D.LGS 81/2008 - FABBRICATI "A" (EDIFICI SCOLASTICI)" all'Operatore Economico l'Operatore Economico GEOM. ANDREA COGLIATI (P. IVA 03182730139 - COD. FORNIT: 63966), con studio in VERTEMATE CON MINOPRIO (CO),

verso l'importo contrattuale di €. 133.208,33, oltre contributi (4%) ed oltre IVA (22%), dando atto che lo sconto offerto, pari al 25,00000%, verrà applicato alla sola componente "spese" che verranno computate per ogni singolo contratto attuativo, secondo interpolazione lineare;

2) di dare atto che, trattandosi di Accordo Quadro, le prestazioni professionali sarebbero state affidate mediante contratti "attuativi", stipulati mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, mentre i relativi impegni di spesa sarebbero stati assunti sulla base delle disponibilità di Bilancio nel corso degli esercizi in cui ricade l'ambito di efficacia dell'Accordo Quadro medesimo;

Rilevato che per consentire il proseguimento dell'iter relativo all'intervento in argomento si rende necessario procedere con l'individuazione del coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione;

Accertata l'indisponibilità a svolgere il servizio in argomento da parte di personale interno sia allo scrivente Settore che agli altri Settori di questo Ente, come risulta dai riscontri, depositati agli atti, e ravvisata l'urgenza di provvedere, si ritiene opportuno affidare esternamente detto servizio, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. LGS. 36/2023, sussistendo i presupposti di cui all'art.7, comma 6, lettera b), del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i.;

Ritenuto di:

- 1) affidare l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento *de quo* al precitato GEOM. ANDREA COGLIATI (P. IVA 03182730139 - COD. FORNIT: 63966), con studio in VERTEMATE CON MINOPRIO (CO), nell'ambito dell'AQ di cui è aggiudicatario (CIG PADRE: B1512C593B), dando avvio al CONTRATTO ATTUATIVO 1 (CIG DERIVATO: B2064C1747), verso l'importo contrattuale di **€. 28.051,41**;
- 2) di approvare il Quadro Economico relativo al precitato Contratto Attuativo, qui di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO ATTUATIVO 01	
A) Importo netto affidamento	€ 28.051,41
Importo netto totale affidamento	€ 28.051,41
SOMME A DISPOSIZIONE	
Contributo cassa professionisti	€ 1.402,57
Bolli	€ 2,00
Incentivo per funzioni tecniche (2% di A)	€ 561,03
Totale somme a disposizione	€ 1.965,60

IMPORTO TOTALE	€ 30.017,01
-----------------------	--------------------

3) di rideterminare ed approvare il Nuovo Quadro Economico dell'opera come segue:

A) LAVORI			
opere edili e affini/ribassati 8,50000%			
impianto meccanico/ribassati 8,50000%			
impianto elettrico/ribassati 8,50000%			
impianto ascensore/ribassati 8,50000%			
Totale lavori a base di gara	1.372.500,00		
Oneri per gli adempimenti del PSC	80.000,00		
A-importo lavori da appaltare		1.452.500,00	imp. 2927/1+2928/1+2228/1
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA 22% su totale lavori	319.550,00		imp. 2228/1+2929/2
imprevisti	29.333,11		imp. 2929/3+imp.3555/4
accantonamento 2% art. 113 D. Lgs 50/2016	31.600,00		imp. 2929/4
Spese tecniche per progettazione	34.858,89		imp. 3555/2
Incarico CSE	30.017,01		imp. 2929/6
Supporto al RUP e Collaudo tecnico amministrativo/incremento proporzionale (VA e oneri inclusi}	8.382,99		imp. 2929/6
Spese per commissioni giudicatrici/incremento proporzionale (VA e oneri inclusi)	11.821,74		imp. 2929/7
Spese per pubblicità e contributo ANAC	660,00		imp. 2929/1
Ribassi d'asta	155.550,00		imp. 2929/8

Totale Somme a disposizione		621.773,74	
TOTALE COMPLESSIVO A+B		2.074.273,74	

4) di dare atto che l'importo complessivo di €. 30.017,01, necessario per finanziare l'incarico di cui si discute, trova copertura alla voce "Incarico CSE" (imp. 2929 sub.6/2020 CO 2024) del soprariportato Quadro Economico;

5) di dare atto che il RUP del precitato contratto attuativo è lo scrivente, in qualità di Direttore del Settore 9 – Opere Pubbliche;

Ritenuto, altresì, con riferimento all'incarico in questione, di individuare, ai sensi dell'art. 113 del DLGS 50/2016, quali:

* Supporto al Rup: Geom. Matteo Romagnoli

* Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP

Dato atto che, con riferimento all'appalto di lavori in questione, ai sensi dell'art. 113 del D.LGS 50/2016, sono stati individuati:

- RUP: Arch. Luca Nosedà;
- Direttore dei Lavori: Geom. Matteo Romagnoli
- Supporto al RUP: Arch. Bonanno Antonio Walter;
- Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.85 del 29/12/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 9 "Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) affidare l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento *de quo* al GEOM. ANDREA COGLIATI (P. IVA 03182730139 - COD. FORNIT: 63966), con studio in VERTEMATE CON MINOPRIO (CO), nell'ambito dell'AQ di cui è aggiudicatario (CIG PADRE: B1512C593B), dando avvio al CONTRATTO ATTUATIVO 1 (CIG DERIVATO: B2064C1747), verso l'importo contrattuale di **€ 28.051,41**;
- 2) di approvare il Quadro Economico relativo al precitato Contratto Attuativo, qui di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO ATTUATIVO 01	
A) Importo netto affidamento	€ 28.051,41
Importo netto totale affidamento	€ 28.051,41
SOMME A DISPOSIZIONE	
Contributo cassa professionisti	€ 1.402,57
Bolli	€ 2,00
Incentivo per funzioni tecniche (2% di A)	€ 561,03
Totale somme a disposizione	€ 1.965,60
IMPORTO TOTALE	€ 30.017,01

- 3) di rideterminare ed approvare il Nuovo Quadro Economico dell'opera come segue:

A) LAVORI			
opere edili e affini/ribassati 8,50000%			
impianto meccanico/ribassati 8,50000%			
impianto elettrico/ribassati 8,50000%			
impianto ascensore/ribassati 8,50000%			
Totale lavori a base di gara	1.372.500,00		
Oneri per gli adempimenti del PSC	80.000,00		
A-importo lavori da appaltare		1.452.500,00	imp. 2927/1+2928/1+2228/1
B) SOMME A DISPOSIZIONE			

IVA 22% su totale lavori	319.550,00		imp. 2228/1+2929/2
imprevisti	29.333,11		imp. 2929/3+imp.3555/4
accantonamento 2% art. 113 D. Lgs 50/2016	31.600,00		imp. 2929/4
Spese tecniche per progettazione	34.858,89		imp. 3555/2
Incarico CSE	30.017,01		imp. 2929/6
Supporto al RUP e Collaudo tecnico amministrativo/incremento proporzionale (VA e oneri inclusi)	8.382,99		imp. 2929/6
Spese per commissioni giudicatrici/incremento proporzionale (VA e oneri inclusi)	11.821,74		imp. 2929/7
Spese per pubblicità e contributo ANAC	660,00		imp. 2929/1
Ribassi d'asta	155.550,00		imp. 2929/8
Totale Somme a disposizione		621.773,74	
TOTALE COMPLESSIVO A+B		2.074.273,74	

4) di dare atto che l'importo complessivo di €. 30.017,01, necessario per finanziare l'incarico di cui si discute, trova copertura alla voce "Incarico CSE" (imp. 2929 sub.6/2020 CO 2024) del soprariportato Quadro Economico dell'opera;

5) di dare atto che il RUP del precitato contratto attuativo è lo scrivente, in qualità di Direttore del Settore 9 – Opere Pubbliche;

6), di individuare, con riferimento all'incarico in questione, ai sensi dell'art. 113 del DLGS 50/2016, quali:

* Supporto al Rup: Geom. Matteo Romagnoli

* Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP;

7) di dare atto che, con riferimento all'appalto di lavori in questione, ai sensi dell'art. 113 del D.LGS 50/2016, sono stati individuati:

- RUP: Arch. Luca Nosedà;
- Direttore dei Lavori: Geom. Matteo Romagnoli
- Supporto al RUP: Arch. Bonanno Antonio Walter;

- Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP;

8) di dare atto, infine, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Lombardia – Milano, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sull'Albo Pretorio dell'Ente.

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Avv. Maria Antonietta Marciano

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005*